Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Totaallijst

Datum	4 november 2026
Project	Hoefse Hage Amersfoort
Bouwnummer	

Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Bouwkundige keuzelijst

Afbouw opties

☐ **C32-12** **Vervallen binnendeurkozijnen en - deuren** € -150,00 per st

- vervallen van 1 stuks stalen binnendeurkozijnen en -deuren
- inclusief vervallen deurgarnituur en bovenlicht
- het kozijn en deur van de meterkast wordt wel aangebracht i.v.m. eisen Nuts
- afmetingen van sparingen in de binnenwanden worden gemaakt conform de standaard kozijnen
- bij betegelde ruimten (toilet en badkamer) worden de wandtegels 2cm vanaf de rand van de sparing aangebracht
- garantie op inregelen MV en verwarmingsinstallatie vervalt, deze installaties worden ingeregeld conform een gelijkende woning
- verblijfsruimtes zonder binnendeurkozijn voldoen niet aan de geluidseisen conform Bouwbesluit

Afbouw opties

☐ **C32-14** **Vervallen bovenlicht stalen montagekozijn** € 160,00 per st

- De binnen kozijnen worden uitgevoerd zonder bovenlicht, waarbij de wand boven het kozijn wordt doorgezet tot aan het plafond.
- De afwerking van de wand boven het kozijn wordt uitgevoerd overeenkomstig de aangrenzende binnenwanden en conform de technische omschrijving.

Afbouw opties

☐ **C32-15** **Het wijzigen van de draairichting van een deur** € 75,00 per st

- omdraaien van draairichting binnendeur conform tekening
- exclusief aanpassing van de installaties, zoals schakelaar naar andere zijde

Selecteer uw opties uit Installaties

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Installaties

Installaties

☐ **I-01A** **Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar** € 175,00 per st

- aanbrengen van een extra lichtpunt (centraaldoos)
- geschakeld op een bestaande schakelaar

Note.
- positie(s) gemaatvoerd aangegeven door koper op tekening anders wordt deze niet verwerkt of in behandeling genomen

De daadwerkelijk positie van het lichtpunt kan afwijken
Vanwege restricties leveranciers en bouwtoleranties

Installaties

☐ **I-01B** **Extra plafondlichtpunt met extra schakelaar** € 250,00 per st

- extra lichtpunt met extra schakelaar.
- locatie aangeven op uw verkooptekening of nader te bespreken met uw adviseur.

Note:
- positie(s) dienen duidelijk gemaatvoerd aangeleverd te worden door de koper de verkooptekeningen. Anders worden deze niet verwerkt en in behandeling genomen.
- de daadwerkelijke positie kan afwijken door restricties van leverancier of bouwtoleranties

---

Installaties

☐ **I-02** **Inbouwspot LED in betonvloer** € 530,00 per st

- opgenomen prefab inbouwdoos in de betonvloer
- aanbrengen van een extra lichtpunt inclusief ledspot
- kleur keuze armatuur: Zwart/Wit/Geborsteld aluminium
- geschakeld op een bestaande schakelaar

Note.
- positie(s) gemaatvoerd aangegeven door koper op tekening anders wordt deze niet verwerkt of in behandeling genomen
- de daadwerkelijk positie van het lichtpunt kan afwijken vanwege restricties leveranciers en bouwtoleranties

Definitieve toewijzing op aanvraag

Installaties

☐ **I-04** **Dimschakeling elektronisch halogeen / LED** € 260,00 per st

- schakelaar vervangen voor universele LED dimmer

Installaties

☐ **I-06** **Dubbele wandcontactdoos buiten op bestaande groep** € 330,00 per st

- aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos aan de gevel (ca. 500+vloer)

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Note.
- positie(s) aangegeven door koper op tekening

Installaties

☐ **I-08** **Loze leiding binnen** € 170,00 per st

- loze leiding voorzien van zwarte controledraad (let op geen trekdraad)
- loze leiding wordt naar meterkast gebracht
- positie(s) aangegeven door koper op tekening
Note.
Denk aan eventuele loze voorziening voor kabel CAT6 (UTP) of COAX

Installaties

☐ **I-10** **Bestaande loze leiding bedraden met CAT 6** € 200,00 per st

- het bedraden van de bestaande loze leiding met UTP (CAT 6), in de ruimte wordt de leiding afgemonteerd met een wandcontactdoos en in de meterkast met een stekker.
- Deze is niet aangesloten op het Centraal Antenne Systeem.
- Let op: een loze leiding kan maar voorzien worden van 1 type bedrading.
Note.
- de koper geeft op tekening aan welke positie (loze leiding) bedraad dient te worden

Installaties

☐ **I-10A** **UTP aansluiting CAT6** € 310,00 per st

- aanbrengen en bedraden van leiding met UTP (CAT 6), in de ruimte wordt de leiding afgemonteerd met een wandcontactdoos en in de meterkast met een stekker.
- Deze is niet aangesloten op het Centraal Antenne Systeem.
- Let op: een loze leiding kan maar voorzien worden van 1 type bedrading.
Note.
- de koper geeft op tekening aan welke positie (loze leiding) bedraad dient te worden

Installaties

☐ **I-10B** **UTP (dubbel) aansluiting CAT6** € 420,00 per st

- aanbrengen en bedraden van leiding met dubbele UTP (CAT 6), in de ruimte wordt de leiding afgemonteerd met een wandcontactdoos en in de meterkast met een stekker.
- Deze is niet aangesloten op het Centraal Antenne Systeem.
- Let op: een loze leiding kan maar voorzien worden van 1 type bedrading.
Note.
- de koper geeft op tekening aan welke positie (loze leiding) bedraad dient te worden

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Installaties

☐ **I-11A** **Enkel wandcontactdoos binnen** € 160,00 per st

- extra enkele wcd op bestaande groep
Note.
- positie(s) gemaatvoerd aangegeven door koper op tekening anders wordt deze niet verwerkt of in behandeling genomen

Installaties

☐ **I-11B** **Dubbele wandcontactdoos binnen** € 180,00 per st

- dubbele wcd op 300+ aangesloten op bestaande groep
Note.
- positie(s) gemaatvoerd aangegeven door koper op tekening anders wordt deze niet verwerkt of in behandeling genomen

Installaties

☐ **I-12** **Droger groep extra wandcontactdoos** € 400,00

Extra wandcontactdoos nabij de wasmachineaansluiting op een aparte groep t.b.v. condensdroger

Installaties

☐ **I-13** **Verplaatsen bestaande elektra-aansluiting t.o.v. basistekening** € 105,00 per st

- coordinatie/verwerking + verplaatsing installatiepunt ten op zichte van basis
Note.
Denk aan:
- wandcontactdoos
- lichtpunt
- loze leiding
Verplaatsingen in relatie met badkamer/toilet of keuken worden door de showroom specifiek separaat inzichtelijk gemaakt

Installaties

☐ **I-14** **Extra aardlekschakelaar in groepenkast** € 470,00

-het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar (1-fase of 3-fase) in de meterkast
- volgens de regelgeving mogen er maxiamaal 4 groepen op 1 aardlekschakelaar worden aangebracht.
Note.
- ten gevolge van de door u gekozen elektra opties en showroomoffertes kan een uitbreiding van de meterkast met een extra aardlekschakelaar noodzakelijk zijn. Indien dit nodig blijkt, wordt deze optie automatische aan uw bevestiging toegevoegd.

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Installaties

☐	**I-27**	**Bewegingssensor in plaats van schakelaar (niet in de badkamer)** Het aanbrengen van een bewegingssensor, waarbij de enkelpolige schakelaar vervalt	€ 325,00 per st

Installaties

☐	**I-32**	**enkel polige schakelaar wijzigen naar wisselschakelaar**	€ 175,00 per st

Water/ verwarming

☐	**V-01**	**Aanpassen vloerverwarming keuken** Aanpassen van de vloerverwarming bij gewijzigde keukenopstelling.	€ 220,00

Water/ verwarming

☐	**IW-10**	**Upgrade aansluiting stadswarmte CW5 ipv CW4**	€ 735,00

Selecteer uw opties uit Afbouw keuzelijst

Afbouw

Afbouw opties

☐	**C30-01**	**Extra handzender speedgate** - Levering extra handzender voor toegankelijkheid parkeergarage. Note. - een handzender is inbegrepen bij de aankoop van een parkeerplek. Optioneel kan er gekozen worden voor een extra handzender. Deze optie is niet mogelijk voor bwnr A.001, A.101 en A.202	€ 60,00

Afbouw opties

☐	**C45-92C**	**Vervallen spuitwerk plafond** - Het laten vervallen van het standaard spuitwerk op het plafond. Het plafond wordt onafgewerkt opgeleverd, zodat de koper na oplevering zelf een gewenste plafondafwerking kan aanbrengen. - Eventuele naden, aansluitingen, structuur- en kleurverschillen in de ondergrond blijven zichtbaar en worden niet aanvullend afgewerkt.	€ -330,00

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Afbouw opties

☐	**C45-93**	**Vervallen spuitwerk wand toilet** - Het laten vervallen van het standaard spuitwerk op het plafond. Het plafond wordt onafgewerkt opgeleverd, zodat de koper na oplevering zelf een gewenste plafondafwerking kan aanbrengen. - Eventuele naden, aansluitingen, structuur- en kleurverschillen in de ondergrond blijven zichtbaar en worden niet aanvullend afgewerkt.	€ 0,00

Afbouw opties

☐	**C90-00**	**Geen van de genoemde opties**	€ 0,00

Selecteer uw opties uit Keuken keuzelijst

Keuken

Keukenopties

☐	**K-10**	**Keuken volgens het showroombezoek** - in de projectshowroom kunt u de standaard keuken bekijken en aan uw wensen aan laten passen - u kunt ook een keuken geheel naar uw eigen wens samenstellen, deze wordt dan door de showroom verrekend met de standaard keuken - wijzigingen in de installaties worden apart vermeld in onze optielijst NB: De keuken wordt rechtstreeks door de leverancier met u afgerekend, dit gaat niet via Lithos!	€ 0,00

Keukenopties

☐	**K-21**	**Installatiewijzigingen t.b.v. een andere keukenindeling via de projectshowroom** Indien u heeft gekozen voor een andere indeling van de keuken bij de projectshowroom, worden de aanpassingen in de installaties apart berekend.	n.t.b.

Keukenopties

☐	**K-22**	**Installatiewijzigingen t.b.v. een andere keukenindeling via een derdenshowroom** Indien u heeft gekozen voor een andere indeling van de keuken bij een andere showroom, worden de aanpassingen in de installaties apart berekend.	n.t.b.

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Keukenopties

☐	**K-30A**	**Het geheel laten vervallen van de standaard keuken** - u kiest niet voor het plaatsen van de standaard keuken - u verzorgt zelf een keuken inclusief de coördinatie na oplevering - de installaties worden op standaard posities afgedopt opgeleverd - aanpassing van installaties voor uw keuken worden door u zelf geregeld - vloerverwarmingsslangen worden niet omgelegd NB: Woningborg garantie op de keuken + installatiewerk vervalt	€ -3.200,00

Selecteer uw opties uit Sanitair en tegel keuzelijst

Sanitair

Sanitairopties

☐	**S-01**	**Standaard sanitair** - u kiest voor het plaatsen van het standaard sanitair - u dient wel een afspraak te maken met de showroom in verband met een toelichting op het gekozen sanitair	€ 0,00

Sanitairopties

☐	**S-10**	**Sanitair volgens het showroombezoek** - in de projectshowroom kunt u het standaard sanitair bekijken. Afhankelijk van uw wensen kunt u een basisoptie kiezen, of u kunt uw sanitaire ruimtes geheel naar uw eigen wensen aanpassen - er wordt voor u een offerte gemaakt aan de hand van uw wensenpakket - wijzigingen in installaties worden door de showroom berekend en geoffreerd	n.t.b.

Tegel

Tegelopties

☐	**T-01**	**Standaard tegelwerk** - u kiest voor de basis wand- en vloertegels - u dient wel een afspraak te maken met de projectshowroom voor het uitkiezen van de kleuren en uitvoering van de tegels	€ 0,00

Tegelopties

☐	**T-10**	**Wand- en vloertegels volgens het showroombezoek** - in de projectshowroom kunt u de standaard wand- en vloertegels bekijken. Ook kunt u een keuze maken uit de aangeboden opties. - afhankelijk van uw wensen kunt u ook een geheel eigen keuze maken voor de wand- en vloertegels van uw sanitaire ruimten. - er wordt voor u een offerte gemaakt aan de hand van uw wensenpakket	n.t.b.

Lithos
spaceshuttle 38
3824 ML Amersfoort

Selecteer uw opties uit Svedex deurenkeuzes

Svedex keuzelijst

Deuren

☐	**C32-10**	**De binnenkozijnen en binnendeuren in standaard uitvoering** - u maakt geen gebruik van de optie voor luxe deuren en ander hang- en sluitwerk	€ 0,00

Deuren

☐	**C32-11**	**Optiepakket binnendeuren volgens Svedex keuzelijst dd.** - u kunt een keuze maken uit diverse opties voor de binnendeuren en ander hang- en sluitwerk - hiervoor gebruikt u de Svedex keuzeknop in Volg je Woning	n.t.b.

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren.
Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.