

PRIJSLIJST WONINGEN

Bouwnr.	Woningtype	Woonopp. ca. m ²	Buitenopp. Terras + dakterras ca. m ²	Prijs V.O.N. excl parkeerplaats	Parkeerplaats
W.01	Tussenwoning	158	21	€ 710.000	€ 15.000,-
W.02	Tussenwoning	158	21,5	€ 725.000	€ 15.000,-
W.03	Tussenwoning	158	21,5	€ 730.000	€ 15.000,-
W.04	Tussenwoning	158	21,5	€ 730.000	€ 15.000,-
W.05	Hoekwoning	158	22	€ 750.000	€ 15.000,-
W.06	Tussenwoning	158	23	€ 710.000	€ 15.000,-
W.07	Tussenwoning	158	23	€ 725.000	€ 15.000,-
W.08	Tussenwoning	158	23	€ 730.000	€ 15.000,-
W.09	Tussenwoning	158	23	€ 730.000	€ 15.000,-
W.10	Hoekwoning	158	24,5	€ 750.000	€ 15.000,-

ALGEMENE INFORMATIE

- De genoemde maten zijn circa maten
- Bij de woning dient een parkeerplaats ter waarde van €15.000,- v.o.n. te worden afgenomen.

De genoemde V.O.N. prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten en bouwkosten
- Basis sanitair
- Basis keuken
- Architecten- en constructeurshonorarium
- Notariskosten (transportakte) en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen
- Makelaarscourtage / verkoopkosten
- Gemeentelijke leges verband houdende met het verkrijgen van de benodigde (omgevings)vergunning
- Btw 21% (indien van toepassing)
- Kadastrale inmeting
- Eenmalige aansluitingskosten van water, riool en elektra
- De kosten van gebruik van water en elektriciteit tot de dag van oplevering
- Woningborg-premie voor het verkrijgen van het garantiecertificaat

De genoemde V.O.N. prijzen zijn exclusief:

- Alle kosten verband houdende met de financiering van de woning
- Eventuele rente over de grondkosten en vervallen termijnen tijdens de bouw
- Eventuele wijzigingen in het Btw-tarief
- Aansluitkosten telefoon, tv, radio, internet e.d.
- Tenaamstelling water en elektriciteit
- Kosten meer- en minderwerk
- Kosten inrichting woning
- Kosten inrichting privé terras/balkon

Deze prijslijst is onder voorbehoud van (type)fouten en geldig tot 13-04-2027

- M² gebaseerd op NEN 2580
- Woonoppervlaktes zijn exclusief terras/balkon/separate berging

Amersfoort, 13 oktober 2026