

PRIJSLIJST APPARTEMENTEN

Bouwnummer	Woningtype	Woonopp. ca. m ²	Buitenopp. ca. m ²	Prijs V.O.N. excl parkeerplaats	Parkeerplaats
A.001	Appartement	81	5,5	€ 520.000	N.v.t*
A.002	Appartement	89,5	7	€ 560.000	€ 15.000,-
A.101	Appartement	72	4,5	€ 490.000	N.v.t*
A.102	Appartement	79	19,5	€ 540.000	€ 15.000,-
A.103	Appartement	89	23,5	€ 575.000	€ 15.000,-
A.104	Appartement	90	4,5	€ 560.000	€ 15.000,-
A.201	Appartement	78,5	8,5	€ 525.000	€ 15.000,-
A.202	Appartement	79	8	€ 525.000	N.v.t*
A.203	Appartement	89	9	€ 560.000	€ 15.000,-
A.204	Appartement	96,5	10	€ 590.000	€ 15.000,-
A.301	Appartement	78,5	8,5	€ 525.000	€ 15.000,-
A.302	Appartement	79	14	€ 530.000	€ 15.000,-
A.303	Appartement	89	18	€ 570.000	€ 15.000,-
A.304	Appartement	96,5	9	€ 590.000	€ 15.000,-
A.401	Appartement	78,5	8,5	€ 525.000	€ 15.000,-
A.402	Appartement	79	8	€ 525.000	€ 15.000,-
A.403	Appartement	89	9	€ 560.000	€ 15.000,-
A.404	Appartement	96,5	11	€ 595.000	€ 15.000,-
A.501	Penthouse	111,5	69	€ 785.000	€ 15.000,-
A.502	Penthouse	117	71	€ 820.000	€ 15.000,-

ALGEMENE INFORMATIE

- De genoemde maten zijn circa maten
- Bij het appartement dient een parkeerplaats ter waarde van €15.000,- v.o.n. te worden afgenomen. De appartementen gemarkeerd met een * beschikken niet over een parkeerplaats en zijn vrijgesteld van deze verplichte afname.

De genoemde V.O.N. prijzen zijn inclusief:

- Appartementsrecht en bouwkosten
- Basis sanitair
- Basis keuken
- Architecten- en constructeurshonorarium
- Notariskosten (transportakte en splitsingsakte e.d.) en kadastrale kosten
- Makelaarscourtage / verkoopkosten
- Gemeentelijke leges verband houdende met het verkrijgen van de benodigde (omgevings)vergunning
- Btw 21% (indien van toepassing)
- Kadastrale inmeting
- Eenmalige aansluitingskosten van water, riool en elektra
- De kosten van gebruik van water en elektriciteit tot de dag van oplevering
- Woningborg-premie voor het verkrijgen van het garantiecertificaat

De genoemde V.O.N. prijzen zijn exclusief:

- Alle kosten verband houdende met de financiering van de woning
- Aansluitkosten telefoon, tv, radio, internet e.d.
- Tenaamstelling water en elektriciteit
- Kosten meer- en minderwerk
- Kosten inrichting appartement/terras/balkon
- Eventuele wijzigingen in het Btw-tarief
- Kosten voor VvE beheer

Deze prijslijst is onder voorbehoud van (type)fouten en geldig tot 13-04-2027

- M² gebaseerd op NEN 2580
- Woonoppervlaktes zijn exclusief terras/balkon

Amersfoort, 13 oktober 2026